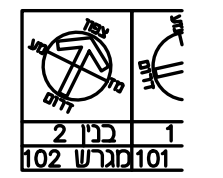


טיפוס B2
תכנית קומת כניסה
1:100



- הערות:
1. יתכנו שינויים בתכנית הן כתוצאה מדרשות הרשויות והן כתוצאה מתאומי תכנון.
 2. המידות הן לפני טיח, ריצוף וחפיום.
 3. תכנית ומידות סמ"דים יהיו בכפוף לתקנות הג"א.
 4. צורה וגודל הגינות משתנים בהתאם למגרש.
 5. כמות ומיקום מדרגות הפיתוח, משתנה לפי בדיקת ע"פ תכנית פיתוח.
 6. הריוט בתכנית הינו להמחשה בלבד.
 7. כשרטוט ארונות המסכה הינו להמחשה בלבד, גודל ארונות המסכה יקבע ע"פ האמור במפרט הסכמי.
 8. הכנה למיזוג אוויר (צנרת ניקוז + חיבור חשמל, ללא הנמכת תקרה וללא יחידת מיזוג אוויר).
 9. מפלס הריצוף בהדרי המדרגות, במס"דים, בהדרים הרטובים, במרפסות ובמרפסות השירות יהיה שונה ב-1 ס"מ מפני הריצוף בדיחוי.
 10. הארונות בתכנית שמונו להמחשה בלבד, כמות הארונות-ראה מפרט מכר.

שם היזם: חברת מצפור אדומים מיסודה של קבוצת הדר

שם הפרויקט: ככר קדם

תאריך: 17.08.21

EYAL ITSKIN ARCHITECTS
HAYETZIRA ST.(HAHOTZVIM)
P.O.B 3471, MEVASERET ZIDON-90805
TEL: 02-5336618, FAX: 02-5333680

איל איצקין אדריכלים
רוכז היצירה (היוצאים) ת.ד. 3471
משרת ציין סקוד-90805
02-5336618 :טקס 02-5333680