

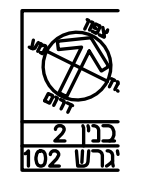
חצר פרטית על מרתף

חצר פרטית על מרתף

חצר פרטית על מרתף

חצר פרטית על מרתף

טיפוס B1  
תכנית קומת כניסה  
1:100



- הערות:
1. יתכנו שינויים בתכנית הן כתוצאה מדרשות הרשויות והן כתוצאה מתאומי תכנון.
  2. המידות הן לפני טיח, ריצוף וחפיונים.
  3. תכנית ומידות סמ"דים יהיו בכפוף לתקנות הג"א.
  4. צורה וגודל הגינות משתנים בהתאם למגרש.
  5. כמות ומיקום מדרגות הפיתוח, משתנה לפי בנן ע"פ תכנית פיתוח.
  6. הריוט בתכנית הינו להמחשה בלבד.
  7. כשרטוט ארונות המטבח הינו להמחשה בלבד, גודל ארונות המטבח יקבע ע"פ האמור במפרט הטכני.
  8. הכנה למיזוג אוויר (צנרת ניקוז + חיבור חשמל, ללא הנמכת תקרה וללא יחידת מיזוג אוויר).
  9. מפלס הריצוף בהדרי המדרגות, במס"דים, בהדרים הרטובים, במרפסות ובמרפסות השירות יהיה שונה ב-1 ס"מ מפני הריצוף בדיחוי.
  10. הארונות בתכנית שמונו להמחשה בלבד, כמות הארונות-ראה מפרט מכר.

שם היזם: חברת מצפור אדומים מיסודה של קבוצת הדר

שם הפרויקט: ככר קדם

תאריך: 17.08.21

EYAL ITSKIN ARCHITECTS  
HAYETZIRA ST.(HAHOTZVIM)  
P.O.B 3471, MEVASERET ZIDON-90805  
TEL: 02-5336618, FAX: 02-5333680

איל איצקין אדריכלים  
רוכז היצירה (היוצאים) ת.ד. 3471  
משרת ציון סקוד-90805  
70 : 02-5336618, פקס: 02-5333680