



תל וטאליטת פתח 0.80x1.00
 סדר סעי' 7.20.2.3 - 7.20.2.3
 כסדה חוקים חסלים
 ש' לוחקן אשורת סחיה יזמ

- הערות:**
1. יתכנו שיניים בתכניות הן כתוצאה מדרישות הרשויות והן כתוצאה מתאומי תכנון.
 2. המדודות הנון לפני טיה, ריצוף וחפיום.
 3. תכנית ומידות סמ"ד יחיו בכפוף לתקנות הג"א.
 4. צורה וגודל הגינות משתנים בהתאם למגרש.
 5. כמות ומיקום מדרגות הפיתוח, משתנה לפי בנן ע"פ תכנית פיתוח.
 6. הריוט בתכניות הנון להמחשה בלבד.
 7. כשרטוט ארונות המטבח הנון להמחשה בלבד, גודל ארונות המטבח יקבע ע"פ האמור במפרט הטכני.
 8. הכנה למיזוג אוויר (צנרת ניקוד + חיבור חשמל, ללא הנמכת תקרה וללא יחידת מיזוג אוויר)
 9. מפלס הריצוף בהדרי המדרגות, במס"דים, בהדרים הרטובים, במרפסות ובמרפסות השירות יהיה שונה ב-1 ס"מ מפני הריצוף בדירות
 10. הארונות בתכנית שמונו להמחשה בלבד, כמות הארונות-ראה מפרט מכר

טיפוס B1
תכנית קומה 1
 נ.מ. 1:100

כנין 1
 כנין 2
 מרש 101/מגרש 102

שם היזם: חברת מצפור אדומים מיסודה של קבוצת הדר

שם הפרויקט: ככר קדם

תאריך: 17.08.21

AYAL ITSKIN ARCHITECTS
 HAYETZIRA ST.(HAHOTZVIM)
 P.O.B 3471, MEVASERET ZIDON-90805
 TEL: 02-5336618, FAX: 02-5333680

איל איצקין אדריכלים
 רחוב הצירה (החוצים) ת.ד. 3471
 משרת צ'ון סוד-90805
 טל: 02-5336618, פקס: 02-5333680