



טיפוס A1  
 תכנית קומה א'  
 ק.מ. 1:100

בנין 10	בנין 9	בנין 8
מגרש 108	מגרש 107	

**הערות:**

1. יתכב שיניים בתכנית הן כתוצאה מדרישות הרשויות והן כתוצאה מתאמי תכנון.
2. המידות הן לפני סיד, ריצוף וחפיות.
3. תכנית ומידות סטנדרים יחו בכפוף לתקנות הג"א.
4. צורה ומודל הגינת משותפים בהתאם לסגור.
5. כמות ומיקום מדרגות הפיתוח, משתנה לפי בנין ע"פ תכנית פיתוח.
6. הריחוס בתכנית הנו להחשפה בלבד.
7. כשרוסטס ארונות המסבחה הנו להחשפה בלבד, גודל ארונות המסבחה יקבע ע"פ האמור בספרטס הסבן.
8. הגנה למסוג אויר (צנרת נקוד + חסר חשמל, ללא הגעת תקרה ולא יחדת מסוג אויר)

		479.04	11	12
		476.08	5	6
		473.12	3	4
		470.16	1	2



שם הפרויקט: "מצפה הדר"

מהדורה: 7  
 תאריך: 31.10.21

EYAL ITSKIN ARCHITECTS  
 HAYETZIRA ST. (HAHDTZVIM)  
 P.O.B 3471, MEVASERET ZION-90805  
 TEL: 02-5336618, FAX: 02-5333680

איל איצקין אדריכלים  
 רחוב היצירה (החוצבים) ת.ד. 3471  
 מכשרת ציון, סניף-90805  
 טל: 02-5336618, פקס: 02-5333680